

ул.Островского д. 73

Договор № 073 от 30.09.2016

Год постройки	1974	подъездов	4,00	общ. площ.	2 671,00
этажей	5	квартир	56,00	коэф. благ	0,8

Директор ООО «Иверское»

Кирилов А.Г.



Период	Оплачено населением	Долевое участие	в т.ч. содержание жилья	Всего средств по дому	Выполнено работ	Прибыли/убыток	Долг по ЗАО "ВСИ" на 31.12.2016	Итого с учетом долга ЗАО "ВСИ"
2016 г	73 388,00			73 388,00	94965,86	-21 577,86	-232 008,13	-253 585,99
2017 г	495 233,04	70604,05	43 816,87	565 837,09	378081,80	187 755,29	0,00	187 755,29
2018 г	574 411,63	30601,9	19 471,99	605 013,53	652562,56	-47 549,03	0,00	-47 549,03
2019 г	660 168,13	199328,40	134686,20	859 496,53	632666,28	226 830,25	0,00	226 830,25
2020 г	689 581,34	288893,65	195 205,44	978 474,99	784880,29	193 594,70	0,00	193 594,70
2021 г	741 867,10	199112,62	126456,42	940 979,72	1112117,53	-171 137,81	0,00	-171 137,81
<b>Итого:</b>	<b>3 234 649,24</b>	<b>788 540,62</b>	<b>519 636,93</b>	<b>4 023 189,86</b>	<b>3 655 274,32</b>	<b>367 915,54</b>	<b>-232 008,13</b>	<b>135 907,41</b>

Оплачивается населением за 2021г.

Содержание

Текущий ремонт

	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь	Итого
Начислено	43390,14	43390,14	43390,14	43390,14	43390,14	43390,14	42615,21	42615,21	42615,21	42615,21	42615,21	42615,21	516 032,11
Оплачено	39464,92	48055,93	45973,14	37008,80	39340,65	36615,37	50189,56	32122,79	32122,99	46868,73	41516,46	41072,78	493 451,10
Задолженность	-3 925,22	4 665,79	2 583,00	-6 381,34	-4 049,49	-6 774,77	7 574,35	-7 393,42	-10 492,22	4 253,52	-1 098,75	-1 542,43	-22 581,01
Начислено	20039,94	20039,94	20039,94	20039,94	20039,94	20039,94	21051,12	21051,12	21051,12	21051,12	21051,12	21051,12	246 546,35
Оплачено	19222,09	23406,49	22392,03	18025,79	19161,56	17834,17	26085,94	18306,47	16695,87	24359,95	21578,11	21347,51	248 416,00

Проведено работ по текущему ремонту

дата	наименование работ	ед.изм.	объем	Стоимость
2016 г	текущий ремонт			17263,04
2017 г	текущий ремонт			40510,55
2018 г	текущий ремонт			245094,58
2019 г	текущий ремонт			36093,30
2020 г	текущий ремонт			33 884,24
	<b>Итого</b>			<b>372845,71</b>
май.21	Ремонт кровли, вентшахт	м2	26,00	58 105,57
июл.21	Ремонт подъезда 2	шт	1	165943,17
авг.21	Ремонт подъезда 4	шт	1	175724,38
июл.21	Покраска ограждения, ремонт и покраска лавочек и урн	мп	86,00	4 401,03
июл.21	Укладка проводов слаботочки в кабель-кангалы. Под.2	мп	18	3 538,80
авг.21	Укладка проводов слаботочки в кабель-каналы под.4	мп	8	3 247,81
авг.21	Кронирование деревьев (акт 189от 22 июль2021, акт 200 от 03 августа 2021)			9 000,00
авг.21	Окраска ограждения, погрузка и вывоз кронированных деревьев)			13 568,04

Проведено работ по содержанию жилья

дата	наименование работ	Стоимость
2016 г	Содержание общего имущества	77702,82
2017 г	Содержание общего имущества	337571,25
2018 г	Содержание общего имущества	387995,99
2019 г	Содержание общего имущества	461886,78
2020 г	Содержание общего имущества	514 221,74
	<b>Итого</b>	<b>1779378,58</b>
январь	Содержание общего имущества	43390,14
февраль	Содержание общего имущества	43390,14
март	Содержание общего имущества	43390,14
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 1 кв	9858,94
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 1 кв.	2281,44
апрель	Содержание общего имущества	43390,14
май	Содержание общего имущества	43390,14
июнь	Содержание общего имущества	43390,14
	Затраты по уборке лестничных клеток (налог на зарплату 30,2%, материалы, дезинсекция) в связи с Ковид 2 кв	5711,09
	Дезинфекция МОП в связи с Коронавирусом 2 кв.	2566,62
июль	Содержание общего имущества	42615,21
август	Содержание общего имущества	42615,21
сентябрь	Содержание общего имущества	42615,21
	Дезинсекция и дератизация сверх тарифа	1724,45

	Vcero:					806 374,51
--	--------	--	--	--	--	------------

